



gora! SESTAO



E K A I N A
2 0 2 1
J U N I O
sestao.eaj-pnv.eus
f t y i



**Más de 500
empleos
100 millones
de inversión**

Ibarzaharra, compromiso cumplido

- La construcción del nuevo parque empresarial va tomando forma y muy pronto empezarán a concederse las primeras licencias a las empresas interesadas en implantarse en este complejo.

La construcción de un parque empresarial en los terrenos de la antigua Babcock, que contribuya a reactivar nuestro municipio desde un punto de vista económico y sea un nuevo motor para la creación de empleo, va tomando forma con el paso de los meses.

Este mes de junio ha sido clave para este importantísimo proyecto. Después de tres años de un intenso, duro y a veces muy complejo trabajo, la gestión urbanística de Ibarzaharra ha finalizado ya. Hemos superado la parte más difícil y farragosa y de ahora en adelante el proyecto entra en nueva fase, más sencilla de gestionar y más satisfactoria, donde serán protagonistas las empresas que se van a implantar en esta zona.

Las obras de descontaminación y urbanización de Ibarzaharra han permitido la recuperación de



Enpresa parkearen eraikuntzak ahalbidetu du ia 200.000 metro koadroko azalera berreskuratzea, jarduera ekonomiko berriak martxan jarri ahal izateko

200.000 metros cuadrados de terrenos situados en los municipios de Sestao y Trapagaran.

Los trabajos se están desarrollando a un buen ritmo y es posible contemplar su avance desde varios puntos de Sestao. Una mirada desde las alturas permite ver perfectamente definidas las calles

de este nuevo complejo, el puente de acceso para los vehículos que conecta con la rotonda del Eje del Ballonti y hasta el nuevo bidegorri.

Los trabajos de urbanización incluirán también la creación de un parque fluvial en el cauce del río Ballonti, para lo cual se está llevando a cabo la limpieza de la maleza

y la eliminación del chabolismo.

La recuperación de este espacio de Ibarzaharra fue uno de los compromisos que EAJ-PNV adquirió para esta legislatura dentro de la línea estratégica de reactivación económica, empleo y formación. Se estima que este parque empresarial creará más de 500 empleos directos, a los que habrá que sumar los puestos de trabajo indirectos que se generen durante las obras de construcción. La inversión para hacer realidad este proyecto, sumando las obras de urbanización y la construcción de los futuros pabellones, alcanzará los 100 millones de euros.

Ante la llegada de nuevas empresas a Sestao, desde el Ayuntamiento se les incidirá para que prioricen la contratación de vecinas y vecinos de nuestro municipio para cubrir los perfiles profesionales que demanden. ■

EMPLEO Y FORMACIÓN

- ▶ Inicio de las obras del Parque Empresarial Ibarzaharra.
- ▶ Acuerdo para la ampliación de la empresa Euskal Forging en el Parque Empresarial Sestao Bai.
- ▶ Concedida licencia para la construcción de un tanatorio en el Parque Empresarial Sestao Bai.
- ▶ Puesta en marcha de nuevos planes de empleo: 146 contrataciones en los dos primeros años de legislatura.
- ▶ Acuerdos con empresas del municipio para promover la contratación de ses-taoarras.
- ▶ Organización de acciones formativas para mejorar la cualificación de las personas desempleadas.



VIVIENDA

- ▶ Nueva promoción de viviendas Kueto Berria.
- ▶ Nueva promoción de viviendas La Salle.
- ▶ Compromiso del Gobierno Vasco de construir otros dos edificios de viviendas en La Punta.
- ▶ Incremento del parque de viviendas municipales con 58 pisos más.
- ▶ Finalizando la tramitación urbanística del nuevo proyecto para Camino Txikito.



REHABILITACIÓN DE TXABARRI-EL SOL

- ▶ Derribo nº 57 Txabarri.
- ▶ Derribo del antiguo taller situado al final de la calle Iberia.
- ▶ Próximo derribo nº 49 Txabarri (adjudicado ya).
- ▶ Puesta en marcha de la Calefacción de barrio (District Heating).
- ▶ Renovación del Parque de El Sol.
- ▶ Adjudicadas las obras para la recuperación de las laderas de la calle Txabarri (inicio de las obras previsto en septiembre).
- ▶ Próxima construcción de 15 viviendas en la calle Nicolás Ormaechea (Orixe).
- ▶ Firmado un convenio de colaboración con el Gobierno Vasco para dar continuidad al proceso de rehabilitación con una inversión de 16 millones de euros.



Dos años de intenso

La legislatura 2019-2023 ha llegado a su ecuador y desde EAJ-PNV nos gustaría hacer un balance de la gestión realizada en estos dos años

A pesar de las grandes dificultades a las que nos hemos tenido que enfrentar a consecuencia de la COVID-19, hacemos una valoración positiva del trabajo desarrollado, ya que estamos haciendo realidad los compromisos y apuestas de nuestro programa electoral y del plan de gobierno.

Ibarzaharra está en marcha. Las nuevas promociones de vivienda para conseguir que la juventud se quede a vivir en el municipio son una realidad. La rehabilitación de Txabarri avanza por buen camino gracias a la colaboración entre el Gobierno Vasco y el Ayuntamiento.

Pedimos disculpas porque esta pandemia retrasará algunos proyectos que pretendíamos impulsar en esta legislatura, pero nuestras prioridades y propuestas no han cambiado en este tiempo y vamos a continuar traba-

OBRAS

- ▶ Reurbanización de la calle Alberto Arrue.
- ▶ Asfaltado y repintado del Aparcamiento del Ferial.
- ▶ Repintado del Aparcamiento de Las Canteras.
- ▶ Sustitución de las tuberías de fibrocemento en los bloques K y M del Grupo El Carmen.
- ▶ Construcción de nuevos columbarios y Bosque de los Recuerdos en el Cementerio Municipal.
- ▶ Pintado de nuevos murales para embellecer el municipio.
- ▶ Instalación de un aseo en la Plaza San Pedro.
- ▶ Mejora de la iluminación en el Parque de La Piedrilla.
- ▶ Instalación de alumbrado público en el camino que comunica Simondrogas con Barakaldo.
- ▶ Refuerzo del alumbrado público en los txakurgunes de Las Canteras y La Benedicta.
- ▶ Iniciadas las obras para la reparación del hundimiento surgido en la Avenida Kaiku.
- ▶ Renovación aparatos de gimnasia en La Benedicta.
- ▶ Concedida licencia para la rehabilitación de las fachadas y la cubierta del centro de salud de Markonzaga.



SEGURIDAD CIUDADANA

- ▶ Contratación de 25 agentes para rejuvenecer la plantilla y dotar de mayor estabilidad a la Policía Local.
- ▶ Renovación del equipamiento de la Policía Local (nuevos chalecos, etilómetro de precisión portátil, pistolas táser y próximamente nuevos vehículos eléctricos).

trabajo por Sestao

Trabajando con seriedad y honestidad para hacerlas realidad cuanto antes.

Desde EAJ-PNV seguimos apostando por la transformación de nuestro municipio y mantenemos nuestro compromiso con las personas, especialmente con aquellas que se encuentran en una situación de vulnerabilidad y necesitan el apoyo del Ayuntamiento.

2020 ha sido un año muy complicado pero queremos lanzar un mensaje de optimismo. Sestao ha mostrado fortaleza y coraje a lo largo de su historia y ha sido capaz de salir de situaciones muy complicadas.

Ahora que lentamente vamos recuperando la normalidad en nuestras vidas gracias a las vacunas vamos a centrar todos nuestros esfuerzos en relanzar de nuevo el municipio. Vamos a darle un nuevo impulso.

A continuación exponemos las principales actuaciones que hemos llevado a cabo en estos primeros años de legislatura.

DEPORTES

- ▶ Nueva maquinaria de fitness y spinning en el Polideportivo de Las Llanas.
- ▶ Sustitución de las calderas del Polideportivo de Las Llanas (obra en fase de licitación).
- ▶ Puesta a punto del Campo Municipal de Las Llanas mediante la renovación de los aseos de Preferencia y Tribuna, instalación de focos LED en las torretas de iluminación y megafonía.
- ▶ Ejecutada la 1ª Fase del proyecto de reforma del Frontón Municipal de Las Llanas. Actualmente estamos preparando la 2ª Fase.
- ▶ Instalación de nueva iluminación en la pista de tenis.
- ▶ Renovación del boulder.
- ▶ Instalación de un lava-bicicletas en Galindo.
- ▶ Firma de un convenio con el Club Voleibol Sestao para respaldar su proyecto deportivo y garantizar la continuidad del equipo senior femenino en la Superliga 2.
- ▶ Actualización del convenio de colaboración con el Sestao River Club.
- ▶ Final de etapa de la Itzulia 2021.
- ▶ Preparando los pliegos para contratar el proyecto de reforma de las Instalaciones Deportivas de Galindo.

EDUCACIÓN

- ▶ Instalación de carpas en los colegios de Albiz y Markonzaga.
- ▶ Refuerzo de la limpieza en los colegios para tratar de evitar contagios.
- ▶ Nuevo gimnasio en el colegio público de Albiz.

SERVICIOS SOCIALES

- ▶ Atendidas todas las solicitudes de Ayuda de Emergencia Social, manteniendo el compromiso desde hace diez años de no rechazar ninguna solicitud por falta de dinero en el presupuesto.
- ▶ Refuerzo de las ayudas económicas durante el Estado de Alarma decretado en marzo de 2020 para atender a familias sin recursos para comprar alimentos y productos higiénicos para hacer frente a la COVID-19.
- ▶ Puesta en marcha del programa Txabarri SestaON Bizi.
- ▶ Instalación de nuevos detectores de incendio en viviendas de personas que viven solas y superan los 80 años.
- ▶ Renovación del convenio con AFISES para promover la inclusión social de las personas con discapacidad.
- ▶ Renovación del convenio con NEBA-NEBA para ofrecer atención jurídica y psicológica a mujeres víctimas de violencia machista.
- ▶ Adjudicación del nuevo programa de Prevención de Adicciones.
- ▶ Realización de nuevas actividades dentro del programa de apoyo a personas cuidadoras de dependientes.



MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

- ▶ Aprobación de la nueva Agenda 2030 Local.
- ▶ Firma del Pacto de los Alcaldes para el Clima y la Energía, adquiriendo el compromiso de reducir las emisiones de CO2 y los gases de efecto invernadero.
- ▶ Participación en el HUB ECUUS-Economía Circular y Ciudades Urbanas Sostenibles, uno de los proyectos estatales más importantes para desarrollar la economía circular.
- ▶ Inicio de los trabajos para redactar la Agenda Urbana de Sestao.
- ▶ Implantación del quinto contenedor en todo el municipio.
- ▶ Instalación de un punto de recarga de vehículos eléctricos en la Plaza de Los Tres Concejos.



COMERCIO Y HOSTELERÍA

- ▶ Trabajo coordinado con la Asociación de Comerciantes para definir acciones de apoyo al pequeño comercio y la hostelería.
- ▶ Aprobación de medidas de apoyo al pequeño comercio y la hostelería para paliar los efectos de la pandemia (ayudas directas, supresión temporal del pago por instalación de terrazas, bonos comercio y hostelería, reparto de material sanitario, etc.).
- ▶ Concesión de ayudas al sector del taxi para paliar los efectos de la pandemia.
- ▶ Organización de acciones formativas para mejorar la cualificación de los profesionales del comercio.



El Gobierno Vasco construirá otras 180 viviendas en La Punta

► El Ejecutivo sacará las obras a licitación el próximo año con un presupuesto que rondará los 25 millones de euros



rondará los 25 millones de euros.

Las nuevas viviendas se edificarán en la parcela de 41.075 metros cuadrados que el Ayuntamiento cedió al Gobierno Vasco para impulsar la construcción de vivienda protegida dentro del acuerdo que ambas instituciones firmaron para la regeneración urbanística del municipio. El Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes ha comenzado presentar documentación en el área de Urbanismo para obtener la licencia municipal de obras. Junto a los dos edificios existentes se levantarán otros dos edificios nuevos que albergarán las 180 viviendas.

EAJ-PNV adquirió el compromiso de trabajar a favor de este proyecto y por ello nos alegramos y valoramos de manera positiva el anuncio realizado por el Ejecutivo autonómico. Consideramos que el desarrollo de La Punta es un proyecto estratégico para nuestro municipio porque permitirá la construcción de vivienda de alquiler protegido para que nuestros vecinos y vecinas puedan desarrollar un proyecto de vida en Sestao al mismo tiempo que posibilitará la regeneración de los terrenos situados en la vega del río Galindo.

Precisamente estos días el Ayuntamiento está comenzando una obra que es fundamental para que el Gobierno Vasco construya las nuevas viviendas en La Punta. Dicha actuación consiste en la reparación de la Avda. Kaiku, la calle que da acceso a esta zona de expansión y donde se ha producido un hundimiento importante en la acera como consecuencia de un problema de filtraciones de agua. La estabilización y reconstrucción del muro posibilitará el avance de este importante proyecto. ■

El desarrollo de La Punta continuará siendo uno de los proyectos protagonistas durante los próximos años. Tras levantar allí las primeras 163 viviendas, el Gobierno Vasco ha anunciado que el próximo año sacará a licitación la construcción de otros 180 pisos, realizando para ello una inversión que



Eusko Jaurlaritzak obra baimena eskatu du Udaletxean etxebizitza berriak eraikitzeko

16 millones de inversión para seguir transformando Txabarri

► Gobierno Vasco, Ayuntamiento y Sestao Berri firman el convenio para seguir trabajando en la rehabilitación del barrio

Gobierno Vasco, Ayuntamiento y Sestao Berri han firmado a principios de este mes de junio un importantísimo convenio de colaboración para seguir trabajando en la rehabilitación de Txabarri-El Sol.

Este acuerdo recoge la realización de un plan de inversiones por valor de 16 millones de euros durante los próximos años para el derribo de infravivienda, la construcción de más de 120 viviendas de alquiler social y la mejora de algunos espacios públicos como es el caso del Parque Vicente Díez, el solar donde antiguamente estaban las viviendas de la calle Carranza o la trasera de los números 57 al 61 de Txabarri.

Después de 15 años de trabajo en el barrio, y tras haber realizado inversiones por un importe económico superior a los 40 millones de euros, el proceso de rehabilitación de Txabarri ha alcanzado un grado



Akordioak planteatzen du alokairu sozialeko 120 etxebizitza eraikitzea

de ejecución importante, aunque todavía queda mucho por hacer para rematar este trabajo.

Gracias a este convenio se actuará en los bloques de viviendas que se encuentran situados en el frente de la calle Txabarri y también



en algunos edificios de la calle Los Baños.

Este plan de rehabilitación de Txabarri-El Sol se complementará con otra serie de actuaciones, impulsadas desde el Ayuntamiento y desde el Gobierno Vasco, pensa-

das para mejorar el barrio. Una de estas acciones será la limpieza y acondicionamiento de las laderas de la calle Txabarri, obra que dará comienzo en el mes de septiembre con una inversión de 1,6 millones de euros. ■